

О введении инвестиционной надбавки в сфере водоснабжения и водоотведения, а также повышения адресности мер поддержки граждан в сфере оплаты коммунальных услуг

Сергей Кржановский, директор по взаимодействию с региональными и федеральными органами власти

Проблема: ежегодное сдерживание роста платы граждан и подходы к формированию ИПГ по принципу «инфляция -» привели к отставанию тарифов от инфляционных показателей.

Текущее состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется:

- **высоким уровнем износа** – *сегодня порядка 42% сетей нуждается в замене, при этом ежегодно ветшает 2%, а заменяется только 1%;*
- **недофинансированностью отрасли;**
- **отсутствием инвестиционных программ** – *менее 10% РСО имеют такие программы, а их исполнение не превышает 83%.*
- **высоким уровнем задолженности** – *просроченная задолженность составляет 830,5 млрд руб., а убытки РСО превышают 100 млрд руб.*

Таким образом, отрасль ЖКХ нуждается в серьезном обновлении.

Решение:

В условиях ограниченности бюджетных средств необходимо поэтапно увеличивать долю учета инвестиционных расходов при тарифном регулировании.

Услуги водоснабжения и водоотведения составляют лишь **по 7%** в структуре платежного документа, поэтому даже их умеренный рост не окажет существенного влияния на общую финансовую нагрузку на потребителей.

Данный подход позволит обеспечить устойчивое развитие коммунальной инфраструктуры без резкого увеличения платежей.

Средняя стоимость услуг водоснабжения и водоотведения по ГК РОСВОДОКАНАЛ составляет на лицевой счет 541 рубль и на 1 человека- 316 руб.

Предложения:

1. Определить потребности каждого муниципального образования в объемах инвестиционных мероприятий (строительства, модернизации, реконструкции), выполнение которых будет способствовать выполнению задач, поставленных Президентом Российской Федерации, в том числе реализация программы модернизации коммунальной инфраструктуры, улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг для 20 миллионов человек к 2030 году; строительство и реконструкция (модернизация) не менее 2 тысяч объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки к 2030 году (подпункты «ж» и «з» пункта 4 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»).

2. Определить объем финансовых средств, необходимых для реализаций мероприятий, указанных в пункте 1 предложений. Определить тарифные последствия включения данных средств в тарифы.
3. Вывести дополнительные инвестиции, определенные в пункте 2 в целях реализации Указа Президента Российской Федерации (инвестиционной надбавки), из ограничений индексами платы граждан.
4. Усилить отчеты за выполнением инвестиционных мероприятий, средства на реализацию которых не вошли в ограничения индексами граждан. Отчеты собирать в единой информационной системе.

Меры социальной поддержки граждан при росте тарифов на ЖКХ.

В случае значительного повышения платы за услуги водоснабжения и водоотведения (в 2 раза и более) предлагается расширить программу адресной бюджетной помощи для социально уязвимых категорий населения:

Категории получателей поддержки:

Участники СВО и члены их семей

Многодетные семьи

Малоимущие граждане

Пенсионеры с доходом ниже прожиточного минимума

Дополнительные механизмы защиты граждан от роста тарифов: предусмотреть согласование роста инвестиционной надбавки **более, чем на 20%** в ценах соответствующих лет по отношению к инвестиционным средствам, учтенных в тарифах прошлого года в городах с численностью

- более 500 000 чел губернатором с ФАС России.
- менее 500 000 чел органом тарифного регулирования с губернатором субъекта РФ.

Если регулируемая организация утверждает инвестиционную программу впервые, то рост инвестнадбавки сравнивается с ранее утвержденным для такой организации тарифом.

Если организация впервые выходит на рынок, то рост инвестнадбавки сравнивается с инвестнадбавкой предыдущего оператора коммунальных объектов, если ИП у предыдущего оператора не было, то сравнение производится с его ранее утвержденным тарифом.