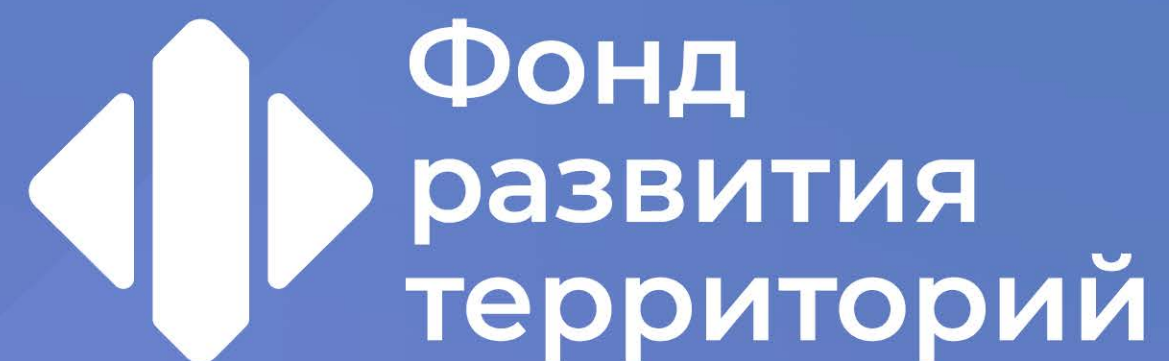




АКТУАЛЬНЫЕ ВЫЗОВЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

М.В. Петрин,
Директор ППК «Фонд развития территорий»



I ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ В ОТРАСЛИ ЖКХ

КОМФОРТ

НАДЕЖНОСТЬ

БЕЗОПАСНОСТЬ

ДОСТУПНОСТЬ



УПРАВЛЕНИЕ
ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ

КАПИТАЛЬНЫЙ
РЕМОНТ

ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ИЗ
АВАРИЙНОГО ЖИЛЬЯ

МОДЕРНИЗАЦИЯ
КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ



ВЫЗОВЫ

+33%

рост жалоб жителей в ГЖИ к 2023 году

1,83 руб. - 99,67 руб.

вилка тарифов Управляющих организаций



РЕШЕНИЯ

КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН ЭКСПЛУАТАЦИИ
КАЖДОГО ДОМА

ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫЙ ТАРИФ

АДРЕСНАЯ ПОДДЕРЖКА ГРАЖДАН



КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ



ВЫЗОВЫ

6 млн

конструктивных
элементов

в **728**
тыс. МКД

70 тыс.

элементов
ремонтируется в год

из **236**
тыс. элементов

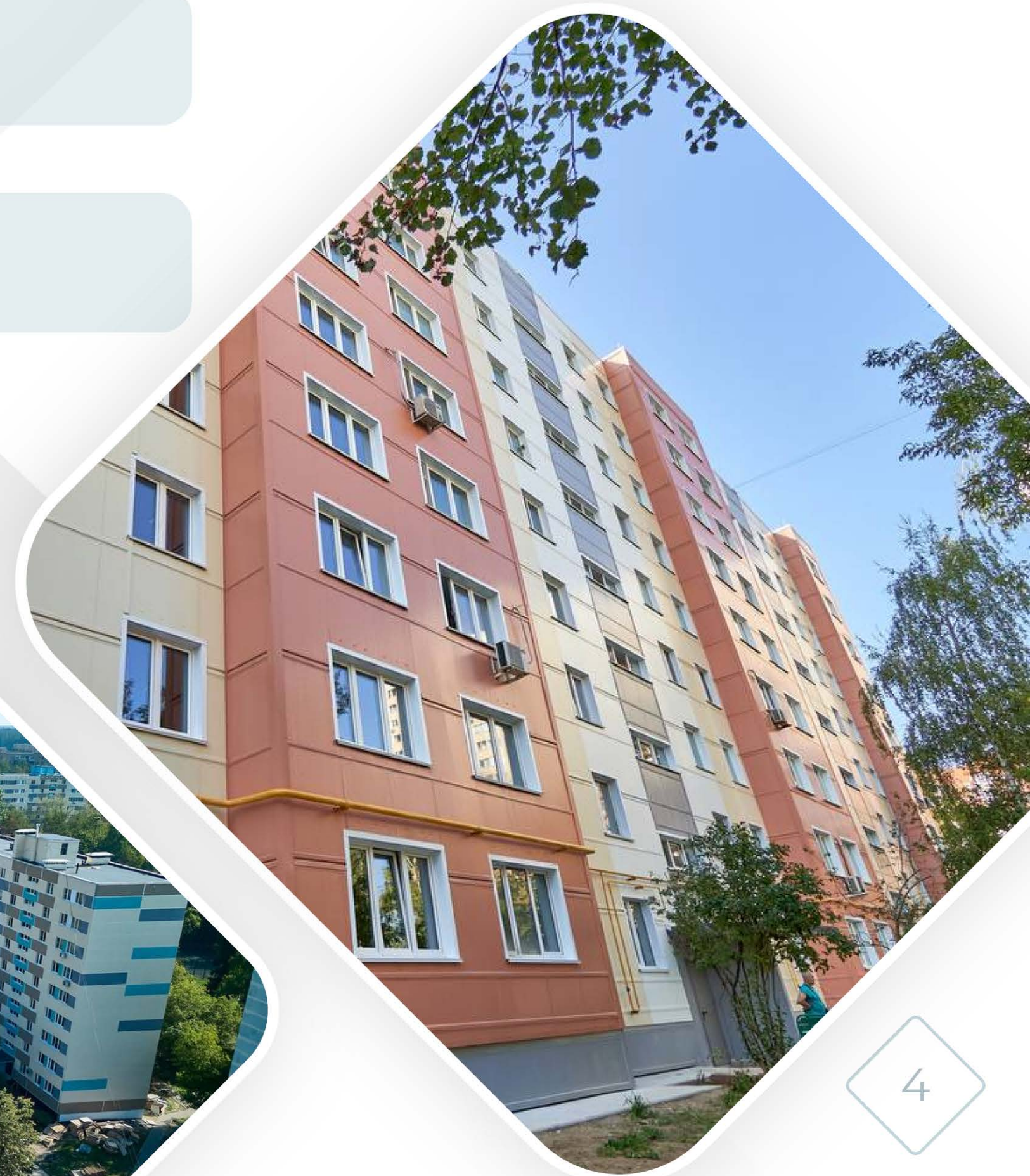


РЕШЕНИЯ

ФИНАНСЫ

ПЛАНИРОВАНИЕ

КАДРЫ



ВОССОЕДИНЕННЫЕ РЕГИОНЫ

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛФОНДОМ И КАПРЕМОНТ



ОСНОВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ

Проведена инвентаризация для целей
капитального ремонта

42

тыс. МКД

83,1

млн м²

2 289

тыс. человек

Планируется капитальный ремонт

696

МКД

3,6

млн м²

100,4

тыс. человек

Разработана концепция проведения
капитального ремонта МКД до 2030 г.



РЕШЕНИЯ

10 ОСНОВНЫХ ТИПОВ МКД

94 ВИДА РАБОТ

ДИФФЕРЕНЦИРОВАННАЯ ПЛАТА





**СПАСИБО
ЗА ВНИМАНИЕ**